

A díjazottak 2025-ben

Többlakásos lakóépület kategóriában

Királyhágó Residence

Budapest

Építtető: OTP Ingatlan Zrt. (Budapest)
Tervező: Vadász és Társai Építőművész Kft (Budapest)
Lebonyolító: MD'S Consulting Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: ETNA Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Bohn Mélyépítő Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Tótok és Fiai Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Isogeneral Kft. (Budapest)

Az egykor üresen álló telekre korábban Makovecz Imre is tervezett házat. A most megvalósult L alakú épülettömb a Királyhágó tér zártosú és a Németvölgyi út szabadon álló beépítését köti össze, így hidat képez a két városi szövet között. A 31 lakásos épület igazi értéke tágas, zöld belső udvarával, közösségi tereivel, háromszintes mélygarázsával visszafogott funkcionális megjelenésével nem a látványosságában, hanem az élhetőségeben és a használhatóságában rejlik, melyben a lakók élhető csendes otthonra találnak.

Középület / irodaház kategóriában

Liget Center Classic Irodaház, Auditórium és Vitrum Irodaház

Budapest

Építtető: Wing Zrt. (Budapest)
Tervező: Tiba Építész Stúdió Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Tomlin Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: FITOUT Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó: Péter Építő Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Aluschlosser Kft. (Fót)
Alvállalkozó: KK-Industry Kft. (Budapest)

Az épületegyüttes három épületből áll. A Classic Irodaház, a korábbi szakszervezeti központ épületének megjelenését változatlanul megtartva, belül a 21. századi irodai munkahelyek részére alakították ki azzal a szellemes megoldással, hogy az emeleteket kiszolgáló gépészet a mennyezeti födém felett ápadlóban került kialakításra. Az Auditórium, az egykor a pártkongresszusoknak helyet adó épület, műemléki megjelenését megtartva, a használó RTL televízió igényeinek biztosít helyet úgy, hogy a nagy belmagasságú tér lefedését megnyitva természetes fény beáramlását tették lehetővé. A Vitrum irodaház, az eredetileg ott lévő négy szintes földalatti parkológarázs fölé épült, azzal a bravúrral, hogy a teherhordás biztosítására új alaplemezt építettek be. Összefoglalva: a sokféle technikát, tudást felvonultató műszaki feladatot a közreműködők kiválóan oldották meg.

Középület / kereskedelmi és vendéglátó építmény kategóriában

Kimpton BEM Budapest

Budapest

Építtető: MAM BUDA PROJECT Zrt. (Budapest)
Tervező: 3h építésziroda Kft. (Budapest)
Lebonyolító: NSN Mérnöki Iroda Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: Market Építő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó: Stylos Építőipari Kft. (Budakalász)
Alvállalkozó: Ács-Bádogos-Szigetelő Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Katona Manufaktúra Kft. (Budapest)

A szálloda a XIX. század végi „Radetzky laktanya” épületéből került kialakításra. A Bem téri homlokzat a műemléki előírásoknak megfelelően megőrizte a latanya eredeti homlokzatát és belesimul a Dunapart világörökségi látványába. Belső tereit viszont teljes elbontás után az Inter.Continental nemzetközi szállodalánc elvárásainak megfelelően magas minőségi szintvonalon alakították ki, belsőépítészete külön figyelmet fordított a magyar mitológiára, irodalomra és a Duna motívumaira. A szálloda elnyerte a nemzetközileg is elismert LEED tanúsítványt és összefoglalva tervezésében, kivitelezésében és megjelenésében prémium megjelenésű.

Középület / sport és szabadidős építmény kategóriában

Kovács Katalin Nemzeti Kajak – Kenu Akadémia

Sukoró

Építtető: Építési és Közlekedési Minisztérium
Tervező: Design Plan Zrt. (Budapest)
Tervező: Triskell Épülettervező Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Optimum Term Kft. (Mosonmagyaróvár)
Generálkivitelező: West Hungária Bau Kft. (Biatorbágy)
Alvállalkozó: WHB Elektro Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Épszerk-Pannónia Invest Építőipari Kft. (Budapest)

Az organikus építészet stílusjegyeit idéző akadémiai komplexum multifunkcionális sportlétesítmény. Illeszkedik a tájba, a tagolt, egymáshoz részben zöldtetős összekötő elemekkel kapcsolt épülettömegek a partvonal hullámzó ritmusát követik. Több épületből, illetve külső sportpályák logikusan és esztétikusan felfűzött sorából áll, amelyek példa értékűen valósítják meg a külső és a belső terek kapcsolódását. Egyedi térélményt nyújtanak a rétegelt ragasztott fatartók. A beruházás számos projekteleme mellett az országban egyedülálló módon magaslati oxigénterápiás szobákat, illetve ellenáramoltató evezős medencét alakítottak ki. A létesítmény összehangolt, magas színvonalú tervezési és kivitelezési munka eredménye.

Középület / sport és szabadidős építmény kategóriában

MET Aréna

Székesfehérvár

Építtető: Székesfehérvár Vármegyei Jogú Város Önkormányzata
Tervező: Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.
Lebonyolító: Építési és Közlekedési Minisztérium
Generálkivitelező: Market Építő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó: OKM Építőipari és Szolgáltató Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Moratus Szerkezetépítő Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Vilati Szerelő Zrt. (Budapest)

A nemzetközi szinten is elismert székesfehérvári együttes, a magyar jégkorongsport egyik meghatározó alappillére méltó otthonra talált az új multifunkcionális csarnokban. A süllyesztett küzdőtérén jégmentes rendezvények esetén a jégfelületet takaró burkolattal lehet a jég leolvasztása nélkül, más nem jeges rendezvényeket lebonyolítani. A nézőtér 6000 fős és bővíthető. Az aréna a városból könnyen megközelíthető, az épületben tágas közlekedő terek fogadják az érkezőket, ahol a funkcionálisan szükséges helyiségek és terek átgondoltan magas minőségi színvonalon kerültek kialakításra. Az épület egészében, szerkezeti és építészeti kialakításával, környezetbarát, energiahatékony megoldásaival, impozáns megjelenésével lenyűgöző létesítmény, amely nyitva áll a nagyközönség előtt.

Középület / oktatás kategóriában

Szent Antal Esztergomi Ferences Gimnázium és Kollégium

Építtető: A Magyarok Nagyasszonya Ferences Rend tartományfőnöksége
Tervező: Robert Gutowski Architects Ltd. (Budapest)
Generálkivitelező: Laterex Építő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó: Build-Material Kft.(Kiskunhalas)
Alvállalkozó: Épkő Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Port-Metall Kft. (Székesfehérvár)

Az Esztergom „Királyi város” városrészben található ferences rendház épületegyüttesének története a középkorig nyúlik vissza; most bővítésre került kosárlabdacsarnokkal, tantermekkel és az iskolát kiszolgáló helyiségekkel. Az új épületszárny téglaburkolatú homlokzata illeszkedik a város történelmi hangulatához, előcsarnoka közvetlen kapcsolatot biztosít az iskola, a kollégium és a régi épületekkel körbevett. szépen burkolt, parkosított belső iskolaudvar felé. A gimnáziumban világos, tágas, galériás, nagy magasságú aula, mint közösségi tér és új tantermek várják a tanulókat. A kivitelezők magas minőségben valósították meg a rendház elvárásai alapján megtervezett korszerű épületet, melyben a diákok otthon érezhetik magukat.

Középület / kulturális kategóriában

Új interaktív könyvtár és levéltár kialakítása Szekszárdon

Építtető: Építési és Közlekedési Minisztérium
Tervező: Építész Alkotóműhely Kft. (Szekszárd)
Lebonyolító: Építési és Közlekedési Minisztérium
Generálkivitelező: ZÁÉV Építőipari Zrt. (Zalaegerszeg)
Alvállalkozó: Primer Color Kft. (Szekszárd)
Alvállalkozó: Timkett Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: PÉMF Kft. (Pécs)

A hajdani laktanya helyén, egy áruház szomszédságában létesített „Tudásközpont” elnevezésű épületben két intézmény kapott helyet: a könyvtár és a levéltár. Közös bejárata a parkolókból induló, kertészeti eszközökkel kialakított előtérből közelíthető meg, ahol a parkosított zöld terület szabadtéri rendezvények megtartására is alkalmas. A belső kialakítás mindkét - egymástól különböző - funkciónak megfelel, követi a két intézmény működtetésének korunkhoz igazodó technikai színvonalát. Az épület nem igényelt különös szerkezeti megoldásokat, de mind külső megjelenésében, mind belsőépítészetében látszik a gondos és esztétikus anyaghasználat. Emberléptékű közösségi szolgáltatásával áll a lakosság rendelkezésére.

Középület / szakrális kategóriában

Árpád-házi Szent Margitról nevezett Domonkos Nővérek Kolostora

Budakeszi

Építtető: Árpád-Házi Szent Margitról Nevezett
Szent Domonkos Rendi Nővérek Apostoli Kongregációja,
Advocata Nostra belső egyházi jogi személy
Tervező: Fejérdy és Bartók Építészeti Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Nisus Kft. (Budakeszi)
Generálkivitelező: MERKBAU Zrt. (Kiskunhalas)
Alvállalkozó: Fit Verzió Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Premium Goods Kft. (Kiskőrös)
Alvállalkozó: Jeszenszky Zoltán E.V. (Nagykőrös)

A budakeszi r.k. templom plébániájához tartozó telken három épületből állt össze a domonkos nővérek kolostorának épületegyüttese, az Otthonház, a Kápolna és a Rendház. A meredek hegyoldalon áthaladó patak nyomvonalát megőrizve a régi épületek elbontásával és bonyolult építészeti és statikai átalakításokkal, valamint új bővítményekkel alakult ki a mai állapot. Zárt hídon folyosó köti össze az épületeket. Az Otthonház a nővérek otthona, a Kápolna két szintes, arányosan berendezett egyszerű fehér falakkal. Környezetéből kiemelkedik a Rendház, mely a megnövekedett létszámnak ad helyet. Nagy érdeme a megvalósításban résztvevőknek, hogy a rendkívül lehatárolt kis területen, családi házas környezetben megvalósított építkezést mindenki megelégedésére végezték el, beleértve az ez idő alatt mindvégig bentlakó nővéreket is.

Ipari és energetikai építmény kategóriában

Schneider Electric - Duna Smart Power Systems

Dunavecse

Építtető: Schneider Electric (Budapest)
Tervező: Mérnök-Mátrix Zrt. (Győr)
Lebonyolító: Tomlin Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: Grabarics Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: evotech Kft. (Budaörs)
Alvállalkozó: VER-BAU Kft. (Kecskemét)
Alvállalkozó: Padló Service Kft. (Hódmezővásárhely)

Az üzemi épület zöldmezős beruházként valósult meg, komplett infrastruktúrával. A megrendelő a tervezési programban meghatározta azon prioritásokat, amelyek teljesítésével a jelen kor magas európai igény szintű gyár valósul meg. A megvalósult dunavecsei „okos gyár” a megrendelő legnagyobb és legkorszerűbb magyarországi telephelye lett. Az üzem légszigetelésű, közép feszültségű villamos berendezéseket és kisfeszültségű vezérlő szekrényeket gyárt. A telephelyen gyártmányfejlesztés is történik. Az épületek igényes építészeti kialakítása, esztétikai szintje tükrözi és reprezentálja az építtetőt. Magas műszaki színvonalon valósultak meg a beépített gépész, elektromos és egyéb installációs rendszerek. A projekt kategóriájában kiemelkedő színvonalat képvisel, a gondos tervezés, kivitelezés, környezet tudatosság és fenntarthatóság tekintetében is.

Mezőgazdasági építmény kategóriában:

Sauska borászat

Rátka

Építtető: SAUSKA & TÁRSA Borászati és Kereskedelmi Kft. (Dunakeszi)
Tervező: BORD Építész Stúdió Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Első Mérnöki Iroda Beruházó Kft. (Debrecen)
Generálkivitelező: HUNÉP Zrt. – ART.DOT Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: DRY-TEAM Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: HAJDU-ALU Zrt. (Debrecen)
Alvállalkozó: Ertl Faipari Korlátolt Felelősségű Társaság (Budapest)

A világhírű tokaji borvidéken megvalósult borászat építészeti koncepciója mellett, hogy egyedi és karakteres, mintaszerűen belesimul a szőlővel betelepített domboldalba. Ezt erősíti a minőségi, természetes anyagok, illetve az intenzív zöldtető alkalmazása is. A könnyed építészeti forma mögött kifinomult, részleteiben átgondolt magas műszaki színvonalon megoldott mérnöki megoldások biztosítják az egyedi térélményt és az exkluzív hatást az épület minden pontján, illetve a borászati technológia működésének feltételeit. A létesítmény belső kialakítását, térszervezését igényes, kimagasló színvonalú belsőépítészeti jellemzi. A déli tájra nyíló teraszok transzparens szerkezetek unikális kapcsolatot nyújtanak a környezettel. Azon szerencsés projektek egyike, ahol találkozik a megrendelői igényesség, a beruházó által biztosított lehetőség az egyedi, fantáziadús és stílusos építészeti és belsőépítészeti ötletekkel és a példaértékű kivitelezés magas színvonalú műszaki minőséggel.

Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában:

Magyar Királyi Pénzügyminisztérium

Budapest

Építtető: PM-TÉR6 Nonprofit Kft. jogutódja:

Egészségügyi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Kft. (Budapest)

Tervező: Hamburg C. Kft. (Budapest)

Tervező: ARCH-STUDIO Tervező, Szervező, Szolgáltató Kft.(Budapest)

Lebonyolító: CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. (Budapest)

Generálkivitelező: West Hungária Bau Kft. (Győr) Garage Kft. Budapest) konzorcium

Alvállalkozó: WHB Elektro Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (Mosonmagyaróvár)

Alvállalkozó: Stukkó Kft. (Budapest)

Az épület felújításának legnagyobb érdekessége, hogy itt egy teljes egészében soha meg nem valósult épület rekonstrukciója történt, hisz Fellner Sándor 1903-as terveit kellett valóra váltani. Nemcsak a tervezők és a műemlékes szakemberek, de a kivitelező is igazán magáénak érezte ezt a komplex feladatot. A komplexitást mutatja, hogy a vár barlangrendszere melletti rezgésmentes mélyépítési feladatoktól, a jelentős kőfaragó és restauratori munkákon keresztül, a teljesen új belső udvari modern irodaépületen át a korszerű informatikai és gyengeáramú rendszerekig sok-sok szakma munkáját kellett összehangolni. A Budai Vár központi részén az organizációs és anyagszállítási feladatok további kihívásokat támasztottak. A kiváló együttműködésének köszönhetően a történelmi környezetbe illeszkedő, sőt azt meghatározó jellegű és kiváló minőségű épületrekonstrukció valósult meg.

Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában:

Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége székháza

Budapest

Építtető: Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége (Budapest)

Tervező: DMB Műterem Kft. (Budapest)

Lebonyolító: Böröczffy Mérnök Iroda Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: Építő- és épületkarbantartó Zrt. - PRÍM ÉPÍTŐ Építőipari Kft.

Alvállalkozó: PRÍMFEST Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: P.Becker Kft. (Balatonfüred)

Alvállalkozó: MPA Trade Kft. (Budapest)

Lechner Ödön villaépülete sok évtizede a Magyar Vakok és Gyengénlátók Egyesületének szolgálatában állt. Mára megérett a felújításra. A hozzáépített toldalék épületet leromlott állapota miatt lényegében újra kellett építeni, oly módon, hogy függetlenedjen a villától. A kedvezőtlen hátsókerti elhelyezkedése ellenére az épületegyüttes akadálymentességét is megoldották az egyébként rendkívül szűkös telken. A villaépület kapcsán valamennyi restaurátor szakma a maximumot nyújtotta. Az épületbelső új részei a taktilitás – a tapintásos érzékelés - mentén szemet (is) gyönyörködtetőek. Szellemileg kortárs, ugyanakkor a történelmi hagyományok tiszteletén és továbbvitelén alapuló tervezés és a megvalósítás során a legapróbb részletekbe merülő munkával sikerült a rekonstrukció. Csak a restaurátorok, a tervezők és a kivitelezők egészen kivételes együttműködése eredményezhette a kiemelkedő végeredményt!

Közlekedési létesítmény kategóriában:

Budapesti M3 metróvonal rekonstrukciójához tartozó középső (Nagyvárad tér — Lehel tér közötti) vonalszakasz állomásai felújítási munkáinak kivitelezése és kiegészítő tervezése

Építtető: BKV Zrt. Metró Felújítási Projekt Igazgatóság
Generál tervező: Főmterv Zrt. (Budapest)
Építész tervező: Paragram Stúdió Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Budapest Közút Zrt. (Budapest)
Generálkivitelező: SWIETELSKY Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (Budapest)
Alvállalkozó: CNIM SI Magyarországi fióktelepe (Budaörs)
Alvállalkozó: Lengyel Építéstechnika Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Kész Metaltech Kft., (Kecskemét)

Az M3-as metróvonal Budapest egyik legfontosabb közlekedési tengelye, amely 20 állomásával naponta több, mint félmillió utast szállít. Jelen pályázat tárgya a Lehel tér és a Nagyvárad tér között, az ún. középső szakaszon elhelyezkedő 9 állomás kiegészítő tervezése és felújítása volt. A rendkívül összetett feladat a lényegében teljes épületgépészeti és elektromos megújításon túlmenően az akadálymentes közlekedés feltételeinek megteremtésén, a biztonsági berendezések korszerűsítésén, a sokféle épületszerkezeti átalakításon át az állomások esztétikai újjáalkotásáig nagyon komoly műszaki, szervezési feladatot jelentett minden közreműködőnek – különös tekintettel arra az organizációs körülményre, hogy az M3- as vonal működő első és harmadik szakasza között a metróközlekedés folyamatos volt. Az érintett állomások és a kapcsolódó részek valóban újjászülettek: a korszerű, energiahatékony, biztonságos, az utazóközönséget valóban jól szolgáló, szép megoldások minden közreműködő munkáját, illetve a jó együttműködésüket dicsérik.

Közlekedési létesítmény kategóriában:

Tomori Pál híd

Kalocsa - Paks
Építtető: Építési és Közlekedési Minisztérium
Tervező: CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. (Budapest)
Lebonyolító: Építési és Közlekedési Minisztérium
Generálkivitelező: Duna Aszfalt Zrt. (Tiszakécske)
Alvállalkozó: Hídépítő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó: Steel Millennium Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: PANNON-FREYSSINET Kft. (Budapest)

A híd, Magyarország huszadik Duna-hídja, új kapcsolatot teremt a folyó két partja között, összekötve a Duna-Tisza Közét a Dunántúllal. Használatával 15 percre csökken a menetidő Kalocsa és Paks között, új munkaerőpiaci és logisztikai lehetőségeket nyit meg, és hozzájárul a Duna menti térség integrációjához. A híd egységes megjelenésű, letisztult, modern építmény. A mederhíd parabolikus kiékelése és az extradosed feszített szerkezet karcsú, elegáns vonalvezetést eredményezett. A kétszintes szekrénytartó és a konzolos vasbeton pályalemez vizuálisan is kiegyensúlyozott, nem uralja a tájat, hanem harmonikusan belesimul természetes környezetébe, ötvözi a ferdekábeles és a hagyományos gerendahidak előnyeit, lehetővé téve nagyobb támaszközök áthidalását alacsonyabb pilonmagasság mellett. A projekt a résztvevők példás szakmai együttműködésével valósult meg, külön érdeme, hogy közben kiemelt figyelmet fordítottak a környezetvédelemre, különösen a Duna élővilágának megővására.

Környezetvédelmi és vízügyi létesítmény kategóriában:

Balaton levezető rendszerének korszerűsítése

Siófok

Építtető: Országos Vízügyi Főigazgatóság (Budapest)

Tervező: SBS-KOMIR Kft. (Budapest)

Lebonyolító: VIZITERV Environ Nonprofit Kft. (Nyíregyháza)

Generálkivitelező: STRABAG Építőipari Zrt. - COLAS Alterra Építőipari Zrt. konzorcium

Alvállalkozó: STRABAG Építőipari Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: ZOLEND Kft. (Debrecen)

Alvállalkozó: GK Építő Kft. (Lábatlan)

A Balaton vízlevezető rendszere elavult, a zsilipek 1941-1947 között háborús körülmények között épültek, A Sió-csatornában magas vízszint esetén a környező területek elöntése mezőgazdasági károkat okozott. A korszerűsítés indokolt volt. Ennek keretében készült el a vízszint-szabályozó zsilip, melynek feladata a Balaton természetes vízkészlet változásából eredően a többlet vízmennyiségek szabályozott levezetése, valamint a hajózsilip, amely biztosítja a Balaton és a Sió csatorna közötti hajóforgalmat, továbbá a szabályozható vízszinttartás céljából Balatonkilitiben a mederelzáró műtárgy. Ezek a most elkészült, a kor színvonalának megfelelő, kiváló minőségű új műtárgyak alkalmasak a min. 100 m³/s vízhozamok átbocsátására és a hajók átzsilipelésére. Ezen műtárgyegyüttes lehetővé teszi a Balaton vízszintjének emelését, ezáltal a növeli a tározható kapacitást, mely a száraz évszakokban tartalékként szolgál. Nagy értéket jelentenek a tájépítészeti megoldások, amelyek a területet közösségi térré alakították.